



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ПРЕФЕКТУРА
ВОСТОЧНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА ГОРОДА МОСКВЫ

Преображенская площадь, д.9, Москва, 107996
Телефон: (499) 161-12-03, факс: (499) 780-20-48
ОКПО 42009096, ОГРН 1027700559127, ИНН/КПП 7718112909/771801001

E-mail: pref-vao@mos.ru
<http://www.vaomos.ru>

19.03.2019 № 0400-3/19-2800
на № _____ от _____

Выписка
из протокола № 3 заседания Окружной комиссии по пресечению самовольного
строительства на территории Восточного административного округа города
Москвы от 15 марта 2019 года

5. ул. 9 Мая, вл. 28, з/у 1 – некапитальные объекты (садовые домики, сараи, бытовки) – 42 ед.

Застройщик: СНТ «Труженик»

Район: Восточный

В рамках реализации постановления Правительства Москвы от 02.11.2012 № 614-ПП в префектуру ВАО от **управы района Восточный** поступил акт о выявлении незаконно размещенных объектов, не являющихся объектами капитального строительства. На земельном участке по адресу: **ул. 9 Мая, вл. 28, з/у 1** расположены некапитальные объекты (садовые домики, сараи, бытовки) - 42 ед. общей площадью 540 кв.м. Данные объекты обладают признаками самовольного строительства. Площадь пятна застройки 540 кв.м.

По данным ИС РЕОН земельный участок не предоставлен для эксплуатации некапитальных объектов (садовые домики, сараи, бытовки).

Действующие документы, являющиеся основанием для размещения вышеуказанных объектов, не являющихся объектами капитального строительства, не представлены.

Указанные некапитальные объекты имеют признаки незаконно размещенных на земельном участке объектов, не являющихся объектами капитального строительства.

Принять к сведению наличие обращения Московского фонда ренновации жилой застройки, согласно которому утверждена «стартовая» площадка по адресу: пос. Восточный, ул. 9 Мая, вл. 28, з/у 1 для строительства многоквартирного дома. В связи с чем необходимо рассмотрение на Окружной комиссии по пресечению самовольного строительства на территории Восточного административного округа города Москвы вопроса об освобождении земельного участка от незаконно размещенных некапитальных объектов (от 18.02.2019 № ФР-11-8790/19).

Приняты решения:

1. Принять к сведению информацию **управы района Восточный** об отсутствии земельно-правовых отношений и зарегистрированных имущественных прав на данные объекты.

2. Принять к сведению информацию Московского фонда ренновации жилой застройки об утвержденной «стартовой» площадке для строительства многоквартирного дома.

3. Учитывая, что земельный участок не предоставлен для эксплуатации некапитальных объектов (садовые домики, сараи, бытовки) **управе района Восточный** предложить СНТ «Труженик» в добровольном порядке **в двухдневный срок** освободить земельный участок путем демонтажа некапитальных объектов.

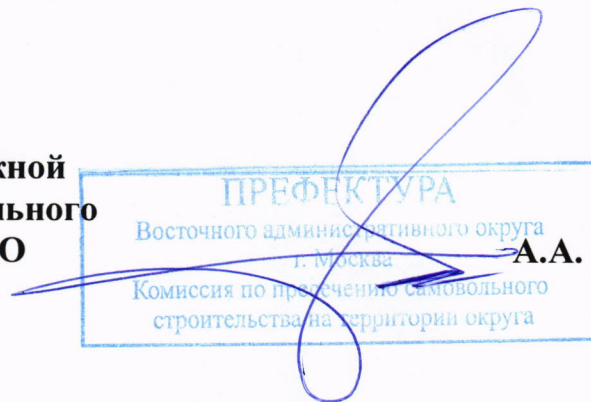
4. В случае невыполнения п. 3 **управе района Восточный** совместно с ГБУ «Автомобильные дороги ВАО», в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 02.11.2012 № 614-ПП **в трехдневный срок** обеспечить освобождение земельного участка от незаконно размещенных объектов путем демонтажа и (или) перемещения на специально организованную площадку.

5. **Управе района Восточный** организовать работу по благоустройству территории после демонтажа объектов **в двухнедельный срок**.

6. После выполнения п. 4 и п. 5 **управе района Восточный** представить акт выполненных работ и фотоматериалы.

7. Контроль за выполнением принятых решений возложить на **управу района Восточный**.

Ответственный секретарь Окружной комиссии по пресечению самовольного строительства на территории ВАО



А.А. Степаненко